

Från: [Jonas Johansson](#)
Till: [Markus Larsson](#)
Kopia: [Lars Brikell](#); [Sara Sjölander](#); [Eva Odesten Romell](#); [Anna Björnered](#); [Karin Landström](#)
Ärende: SV: Föreningar mark Sjöbergen Norra (MF dnr. 2018-9320)
Datum: den 22 september 2023 10:33:36

Hej,

Här kommer en kort sammanfattning av gårdagens möte. Fyll gärna på om det är något ni vill tillägga!

Teams-möte om föreningar i mark vid odlingslotterna Sjöbergen Norra, 2023-09-21

Närvarande

Exploateringsförvaltningen: Eva Odesten Romell, Sara Sjölander, Lars Brikell, Anna Björnered, Markus Larsson

Miljöförvaltningen: Karin Landström, Jonas Johansson

Sammanfattning av mötet:

- Kort presentation av alla närvarande.
- Exploatering informerar om att det inte finns några planerade arbeten inom området som t.ex. skulle kunna utföras tillsammans med avhjälpandeåtgärder av förorenad mark.
- Kort genomgång av bakgrund och föroreningsituationen med utförda undersökningar/riskbedömningar. Korttids- och långtidsexponering av föreningar genom intag av växter samt jord diskuteras samt påverkan på små barn som är extra känsliga för föroreningar och som har en tendens att äta jord.
- Miljöförvaltningen anser att någon form av åtgärder behöver vidtas pga. att höga föroreningshalter har påträffats över hela odlingsområdet.
- Exploateringsförvaltningen framhåller att åtgärder som innebär bortschaktning av förorenad jord kommer att bli kostsamma och inte kan täckas av deras budget för utveckling av odlingsområden, samt att det kommer innebära en negativ påverkan på de som brukar odlingslotterna.
- Följande åtgärdsalternativ diskuteras:
 - *Bortschaktning av förorenad jord.* Exploaterings kostnadsuppskattning för en sådan åtgärd är ca 10 miljoner kronor och deras årliga budget för odlingsområden uppgår till 2,5 miljoner kronor. Den kostnadsuppskattning som gjordes för några år sedan är inte längre aktuell då priserna ökat kraftigt. Miljöförvaltningen lägger fram förslaget att sprida ut det över flera år med etappvisa åtgärder, framförallt under icke-odlingsbar säsong, inom delområden, för att sprida ut kostnaderna samt minska påverkan på de som odlar. Exploatering framhåller att även ett sådant upplägg skulle ha stor inverkan på lotterna genom de arbetsmaskiner som behöver ta sig in och ut från området samt att det fortsatt innebär stora kostnader.
 - *Odlingsrestriktioner/områdesbestämmelser.* Som exempel framförs att kommunen kan tillhandahålla pallkragar med dränerad botten eller ny jord som läggs ovan markduk. Exploatering informerar om att även ett sådant alternativ skulle innebära väldigt stora kostnader för kommunen. Tillförd jord skulle även behöva vara ganska djup för att förhindra alla typer av grödor från att nå underliggande förorenad mark. Miljöförvaltningen framhåller att det är svårt att kontrollera hur odlarföreningens medlemmar odlar, framförallt i ett långtidsperspektiv, samt att det inte hindrar små barn från att få i sig kontaminerad jord om inte hela lotterna

övertäcks. Det personliga ansvaret att undvika att få i sig föroreningar och t.ex. endast äta odlade grödor ett visst antal dagar per dag diskuteras.

Miljöförvaltningen framhåller kommunens ansvar som fastighetsägare som upplåter marken till odlarföreningen och svårigheter att tillämpa denna typ av restriktioner.

- *Övertäckning med ny jord.* Att täcka över hela området med ny jord nämns också som ett åtgärdsalternativ.
- Rådande situation med befintlig kompost diskuteras. I dagsläget finns regler om att jord från komposthögen inte får användas eller flyttas ut från området för att användas för jordförbättring inom annat område. Det är dock återkommande frågor från föreningen om att komposthögen behöver tömmas och om jorden kan användas. Enligt exploatering är det inte aktuellt att utföra återkommande tömningar då det är kostsamt samt skulle innebära att det behöver fällas träd m.m. för att komma fram med arbetsfordon till komposten. Enligt Lars Brikell bör odlarföreningen kunna fortsätta att använda komposthögen som den är utan åtgärder. Andra alternativ som nämns är individuella komposter inom varje lott samt anläggande av en ny kompost i anslutning till parkeringsplatsen som är lättare att nå med arbetsfordon.

Med vänliga hälsningar

Karin Landström, Jonas Johansson
Miljöinspektör

GÖTEBORGS STAD
Miljöförvaltningen

Telefon: 031-368 37 78 | Växel: 031-365 00 00

E-post: karin.landstrom@miljo.goteborg.se, jonas.johansson@miljo.goteborg.se

Postadress: Box 7012, 402 31 Göteborg

Besök: Gårdavägen 2

www.goteborg.se

[Så behandlar miljöförvaltningen personuppgifter](#)

-----Ursprunglig avtalad tid-----

Från: Markus Larsson <markus.larsson@exploatering.goteborg.se>

Skickat: den 12 september 2023 08:37

Till: Markus Larsson; Karin Landström; Jonas Johansson; Lars Brikell; Sara Sjölander; Eva Odesten Romell

Kopia: Projektrum Rullen (8), Gårdavägen 2, plan 2 | Miljöförvaltningen; Anna Björnered

Ämne: Föreningar mark Sjöbergen Norra

När: den 21 september 2023 09:30-10:30 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rom, Stockholm, Wien.

Plats: Teams-möte

Microsoft Teams-möte

Anslut från datorn, mobilappen eller rumenheten

[Klicka här för att ansluta till mötet](#)

Mötes-ID: 314 467 640 04

Lösenord: Wbpd5T

[Ladda ned Teams](#) | [Anslut på webben](#)

[Läs mer](#) | [Mötesalternativ](#)
