



Sjöbergen Norra Odlarförening

**Välkommen till årsmöte onsdagen den 16 mars 2016 kl. 18.30 i "Festsalen"
Majornas Missionskyrka, 2:a vån, Chapmans Torg.**

När dessa rader skrivs mot slutet av januari har vi haft två perioder av vinterväder med snö och kyla. Varav det senaste täckte vårt område ordentligt. Innan dess var det ett par ordentliga blåsväder som drog över vårt område och flyttade på en del utrustning och tillbehör. Därför skadar det inte att se till sin lott och eventuella verktyglådor lite då och då.

På vår webbsida <http://sjobergennorra.wordpress.com> läggs aktuell information upp.
Lösenord för medlemsinformation är: maskrosboll (bara små bokstäver).

Under 2016 är följande fyra arbetsdagar inplanerade: 23 april, 11 juni, 20 augusti samt 1 oktober. Planera redan nu för ditt deltagande på de gemensamma arbetsdagarna. Mer information kommer närmare de aktuella datumen.

På årsmötet lämnas bl a information om nytt arrendeavtal och beslut fattas om hur skötseln av området ska organiseras.

Nya och gamla medlemmar hälsas hjärtligt välkomna. Det är ett utmärkt tillfälle att göra sin stämma hörd och att framföra synpunkter samt att träffa kontaktgruppen och andra medlemmar. Föreningen bjuder på fika!

Vänliga hälsningar

Kontaktgruppen

SJÖBERGEN NORRA ODLARFÖRENING

KALLELSE TILL ÅRSMÖTE

Onsdagen den 16 mars 2016 kl. 18:30, "Festsalen" 2:a vån, Majornas Missionskyrka,
Chapmans Torg

Förslag till dagordning:

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande på mötet
3. Val av sekreterare på mötet
4. Val av justerare och rösträknare på mötet
5. Frågan om mötet blivit behörigt utlyst
6. Fastställande av röstlängd och dagordning
7. Kontaktgruppens verksamhetsberättelse för 2015
8. Revisorns berättelse
9. Frågan om kontaktgruppens ansvarsfrihet för 2015
10. Fastställande av budget och verksamhetsplan för 2016
11. Information om nytt arrendeavtal samt fastställande av medlemsavgift
12. Val av 2 ordinarie till kontaktgruppen
13. Val av 1 suppleanter till kontaktgruppen
14. Val av revisor och revisorsuppleant
15. Val av valberedning, 3 personer varav 1 sammankallande
16. Stadgeändring, beslut 2- förslag till ändrat räkenskapsår
Enligt stadgarna är föreningens räkenskapsår 1/9 – 31/8, vilket föreslås ändras till 1/1 – 31/12. Detta medför ändring i §§ 8 och 10 i stadgarna.
17. Avslutande av arbetsgrupper - Se verksamhetsberättelse 2015
18. Arbetsgrupp för gräsklippning - Se verksamhetsberättelse 2015
19. Inkomna förslag och motioner
20. Övriga frågor
21. Mötets avslutande



Sjöbergen Norra Odlarförening

Verksamhetsberättelse 2015

Kontaktgrupp, revisorer och valberedning

Kontaktgruppen bestod fram till årsmötet i mars 2015 av Cecilia Kvist, Gunn Magnusson Andersson, Leena Odebo, Krister Lindell, Marianne Robinsson Hjelm (kassör och firmatecknare), Per Törnvall (ordförande och sekreterare) och suppleant Anita Christensen (kassör och firmatecknare).

Kontaktgruppen har sedan årsmötet i mars bestått av Cecilia Kvist, Gunn Magnusson Andersson, Leena Odebo, Krister Lindell, Marianne Robinsson Hjelm (kassör och firmatecknare) och suppleanter Per Törnvall (ordförande och sekreterare) Anita Christensen (kassör och firmatecknare) I kontaktgruppens uppgift ingår också att vara områdesansvarig och kontaktperson för ett antal lotter. Information om detta finns på föreningens anslagstavlor och webbsida.

Kontaktgruppen har haft åtta protokollförda möten samt två protokollförda besiktningsrundor av odlingslotterna.

Revisor har varit Lars Lager och revisorsuppleant Kajsa Mannerkorpi.

Valberedningen har bestått av Eva Holmér, Lennart Berggren och Lena Cederholm.

Nytt arrendeavtal

Föreningens arrendeavgift har inte höjts sedan mitten av 1990-talet. Fastighetsnämnden har därför beslutat om att höja arrendeavgiften för att täcka sina kostnader. Under året omförhandlade föreningen arrendeavtalet med Göteborgs Stad, fastighetskontoret. Det nya arrendeavtalet gäller from 2016-01-01 tom 2017-12-31 med förlängning två år i taget. Höjningen påverkar inte avgiften för odlingslotterna 2016.

I arrendeavtalet ingår också förtydligade villkor för odling och skötsel av området. Detta underlättar kontaktgruppens kontakter med fastighetskontoret och föreningens medlemmar. Villkoren finns på föreningens webbsida.

Arbetsgrupper

Alla medlemmarna i föreningen har under 2015 hört till en arbetsgrupp: rabattgruppen, gräsklippargruppen, kompostgruppen, vatten- och dikesgruppen och underhållsgruppen.

I verksamhetsplan för 2015 angavs att kontaktgruppen skulle se över om arbetsgrupper var det bästa sättet att organisera den gemensamma skötseln av området. Kontaktgruppen har gjort detta och konstaterar att grupperna har fungerat dåligt. Eftersom föreningen sedan 2014 har fyra arbetsdagar per år föreslår kontaktgruppen att arbetsgrupperna läggs ner, förutom gräsklippargruppen. Till gräsklippargruppen väljs en ny ansvarig på årsmötet 2016. Arbetsdagarna planeras så att nödvändiga insatser blir utförda.

Fem medlemmar bildade, glädjande nog på eget initiativ, en arbetsgrupp för skötsel av områdena kring Birgers backe och Amerigos plats.

Uthyrning av odlingslotter

Lotti Perned valdes på årsmötet till ansvarig för uthyrning av föreningens odlingslotter.

Köstopp råder fortfarande eftersom vi har väldigt många personer i kö.

Under 2015 har ca 11 odlingslotter fått nya innehavare.

Skötsel av odlingslotterna

Kontaktgruppen, liksom många medlemmar, har uppmärksammat att antalet odlingslotter som inte sköts enligt stadgar och nyttjanderättsavtal, har ökat under 2015. Därför har kontaktgruppen genomfört ytterligare en besiktning under odlingssäsongen och detta ledde till många skriftliga påpekanden till dem som inte sköter sin lott.

Föreningens webbsida

Ansvarig för webbsidan är Anita Fors. Anita tar löpande del av kontaktgruppens arbete för att kunna hålla webbsidan aktuell.

Aktiviter under året

Under 2015 genomfördes fyra arbetsdagar, 18 april, 13 juni, 22 augusti samt 3 oktober. Vi har vid dessa tillfällen bl a inspekterat och åtgärdat viltstaketet, rensat diken, stakat upp lotter vid diken, inventerat och städat i redskapsbodarna, tagit bort oanvända redskapslådor samt forslat bort skräp till återvinningscentralen. I genomsnitt har 15-30 personer deltagit vid respektive tillfälle.

Gökotta 17 maj

Dan Lundberg ordnade en gökotta i Sjöbergen.

Sjöbergens dag 30 augusti

Sjöbergs dag genomfördes traditionsenligt tillsammans med övriga föreningar i Sjöbergen. Vi bidrog med soppservering.

Detta har kontaktgruppen gjort under året...

- Uppdaterat den information som lämnas till nya medlemmar.
- Inventerat föreningens samtliga handlingar för bättre ordning. Samtliga ekonomihandlingar förvaras hos kassören och övrig hos ordföranden.
- Inventerat och märkt upp samtliga "allmänna" bärbuskar med gula och vita band. Tyvärr har alla band avlägnats.
- Inhandlat nödvändiga verktyg och redskap som t ex skottkärror, handgräsklippare, popnittång och material inför arbetsdagarna.
- Haft kontakt med fastighetskontoret och övriga föreningar i Sjöbergen om det ökande antalet råttor i området. Fastighetskontoret uppmanar oss att aldrig slänga mat i komposterna samt undvika automater för fågelmat.
- Inhandlat och monterat skyltar för uppmärkning av odlingslotter.



Sjöbergen Norra Odlarförening

Kontaktgruppens förslag till verksamhetsplan 2016

Datum för arbetsdagar

Vi samlas kl 11.00 vid Birgers backe:

- 23 april
- 11 juni
- 20 augusti
- 1 oktober

Inför arbetsdagarna kommer kontaktgruppen att införskaffa material för upprustning av området.

Höjning av medlemsavgift

Det nya arrendeavtalet föranledde ingen höjning av medlemsavgiften för odlingssäsongen 2016. För att kompensera höjningen av arrendeavgiften föreslås årsmötet att besluta att höja medlemsavgiften 1 kr per m². Under förutsättning att årsmötet beslutar enligt förslag gäller höjningen from med odlingssäsongen 2017.

Uppmärkning av odlingslotter

Kontaktgruppen har inköpt enhetliga skyltar för uppmärkning av alla odlingslotter. Dessa kommer att sättas upp under våren. Skyltarna tillhör föreningen och får inte flyttas eller tas bort. Självklart kan egna skyltar också användas parallellt.

Besiktning av odlingslotter

Odlingslotten skall hållas i vårdat skick och fri från ogräs och därför genomför kontaktgruppen besiktningar under odlingssäsongen. Skriftlig varning skickas till den som inte sköter sin odlingslott. Om inte innehavaren åtgärdar odlingslotten eller lämnar rimlig förklaring före ombesiktning, sägs hen upp.

Sjöbergens dag

Föreningen har för avsikt att fortsatt delta i Sjöbergens dag vilket kräver engagemang från medlemmarna.

Ny anslagstavla

Ny anslagstavla för Sjöbergen norra har erhållits som gåva från Göteborgs stad fastighetskontoret. Den kommer att monterats på en av arbetsdagarna.

Till sist...

Alla är välkomna att ta kontakt med oss i kontaktgruppen med tankar om och förslag på hur vi gemensamt kan öka medlemmarnas engagemang i gemensamma aktiviteter.