

Välkomstbrev

Välkommen till årsmöte tisdag 19 mars kl 18.00 i Festsalen, 2: a vån Majornakyrkan, Chapmans Torg.

Styrelsen vill tacka alla medlemmar för aktivt deltagande under förra årets gemensamma arbetsdagar. För att sköta och underhålla vårt fina odlingsområde behöver vi alla hjälpas åt, var och en efter förmåga.

Under 2023 har vi med gemensamma ansträngningar fortsatt dräneringen av mittgången, byggt en ny kompostfälla, rensat diken, liat och trimmat med mera.

Styrelsen hoppas på fortsatt god uppslutning till de gemensamma arbetsdagarna lördag **13 april**, söndag **2 juni**, lördag **17 augusti** och lördag **5 oktober**. OBS att 2 juni är en söndag, då det framförts önskemål om att inte lägga alla arbetsdagar på en lördag.

Planera redan nu för ditt deltagande och se till att pricka av dig för att få din obligatoriska närvaro vid minst två tillfällen registrerad. Detaljerad information kommer 3–4 veckor innan respektive datum.

Medlemsavgiften för 2025 skall betalas senast 30 september.

Information om inbetalning kommer efter sommaren per e-post (om du inte meddelat att du behöver informationen per brev), vilket underlättar administration och sänker föreningens utgifter.

Har du förslag på hur vi kan öka gemenskapen mellan våra medlemmar, så hör gärna av dig till styrelsen sjobergennorra@outlook.com eller ta med ditt förslag till årsmötet.

På årsmötet skall ordförande, fem ledamöter och tre suppleanter väljas. Revisor och revisors-suppleant samt valberedning skall också väljas.

Kom och gör din röst hörd och var med och påverka!

Dessutom är det ett trevligt tillfälle att umgås, besluta om verksamhetsplan och budget för 2024, och - inte minst - möjlighet att bli en av fem lyckliga vinnare av presentkort i trädgårdsbutik.

Vid utlottning gäller en lott per odlingslott.

Medodlare är givetvis också varmt välkomna och har rätt att yttra sig, men inte att rösta.

Föreningen bjuder som vanligt på god fika!

På vår hemsida sjobergennorraodlarforening.com läggs aktuell information fortlöpande upp. Lösenord för medlemsinformation är **maskrosboll** (endast små bokstäver).

Hjärtligt välkommen till årsmötet 2024!

Vänliga hälsningar
Styrelsen

Förslag till dagordning årsmöte 2024

Tisdag 19 mars 2024 kl. 18.00, Festsalen 2: a vån, Majornakyrkan, Chapmans torg

Förslag till dagordning:

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande på mötet
3. Val av sekreterare på mötet
4. Val av justerare, tillika rösträknare på mötet
5. Frågan om mötet blivit behörigt utlyst
6. Fastställande av röstlängd och dagordning
7. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2023
8. Revisorns berättelse
9. Frågan om styrelsens ansvarsfrihet för 2023
10. Val av styrelse och suppleanter
11. Val av revisor och revisorssuppleant
12. Val av valberedning, tre personer varav en sammankallande
13. Inkomna förslag och motioner
14. Fastställande av budget och verksamhetsplan för 2024, samt medlemsavgift för 2025
15. Information från styrelsen
16. Förslag till gemenskapsfrämjande aktiviteter
17. Övriga frågor
18. Utlottning av presentkort
19. Mötets avslutande

Verksamhetsberättelse 2023

Styrelse, revisorer och valberedning

Styrelsen bestod fram till årsmötet i mars 2023 av Felix Heimersson (ordförande och firmatecknare), Mariana Soriano (kassör och firmatecknare), Tatiana Bjarne, Carina Conticelli, Gunn Magnusson Andersson, Kerstin Christoffersson, Linda Hagberg samt suppleanterna Anna Kärrberg och Ingela Tellander.

Efter årsmötet i mars 2023 har styrelsen bestått av Felix Heimersson (ordförande och firmatecknare), Mariana Soriano (kassör och firmatecknare), Gunn Magnusson Andersson, Kerstin Christoffersson, Tatiana Bjarne, Carina Conticelli, Charlotta Falkholt samt suppleanterna Anna Kärrberg, Linda Hagberg och Sofia Vikström.

Styrelsen har haft tio protokollförda möten under 2023, utöver årsmöte, samt flera protokollförda besiktningar av odlingslotterna.

Lars Lager har varit revisor och Anna Melander revisorssuppleant. Valberedningen har bestått av Carina Sundqvist (sammankallande), Ulla Robertsson och Lotti Ullén.

Arbetsgrupper

Dan Lundberg och Eva-Marie Magnusson Andén har fortsatt det framgångsrika och omfattande arbetet med att försöka utrota parkslide från vårt område. Arbetet inleddes 2020 och deras ansträngningar har resulterat i en avsevärd minskning av nya skott i de olika provytorna. De gräver i snitt tre gånger/vecka under säsongen, vilket har gjort att kraften i rötterna minskat markant. Från maj 2021 - september 2023 har antalet skott minskat från 113 till 20 på provyta A. På provyta B har antalet minskat från 65 till 19 under samma tidsperiod.

Gräsklippningsgruppen, bestående av ett tiotal medlemmar under ledning av Gunn Magnusson Andersson, har kämpat hårt för att hålla föreningens stora gräsytor välklippta hela säsongen.

Rabattgruppen bestående av Lisa Waadeland och Eva Holmér fick under året ytterligare en medlem, Kicki Danielsson. Med gemensamma ansträngningar har de hållit rabatterna vid Birgers Backe ansade och fina.

Besiktning och skötsel av odlingslotter

Besiktninggruppen har gjort flera besiktningar och den första huvudbesiktningen i maj resulterade i tio påpekanden, med uppmuntran om att åtgärda mindre brister och fyra lotter fick 30 dagar på sig att rensa sin lott. Den andra huvudbesiktningen i augusti resulterade i sex stycken påpekanden och att fyra lotter blev av med sitt nyttjanderättsavtal. Under säsongen ombesiktigades 13 lotter i olika omgångar och dessutom gjordes en extra besiktning inför vintern med tanke på plast i första hand.

Exploateringsförvaltningens besiktning

Exploateringsförvaltningens besiktning av vårt område resulterade i anmärkningar avseende plastskivor på tre lotter. Vi fick även besked om att gungställningen inte fick vara kvar pga. säkerhetsskäl, den skänktes därför mot nedmontering via Blocket.

Uthyrning av odlingslotter

Anna Kärrberg hyrde ut 13 lotter, varav en lott hyrdes ut två gånger och en lott gick till internkön.

Föreningens hemsida

Carina Conticelli såg till att föreningens hemsida sjobergennorraodlarforening.com uppdaterades fortlöpande med aktuell information.

Medlemsavgiften

Medlemsavgiften var oförändrad sedan föregående år, dvs 9,50 kr/kvadratmeter/år.

Aktiviteter under året

Under 2023 genomfördes fyra arbetsdagar: 15 april, 10 juni, 19 augusti och 7 oktober. På samtliga arbetsdagar har i snitt 55 medlemmar ställt upp.

På arbetsdagen i juni höll Dan Lundberg ett intressant föredrag om hur fågellivet i Sjöbergen har förändrats över tid, vilka arter som minskat och vilka som ökat. På arbetsdagen i augusti höll Dan Lundberg ett föredrag om det spännande däggdjurslivet i Sjöbergen. Ett av dessa föredrag hölls i samarbete med Studieförbundet och genererade verksamhetsstöd till föreningen.

Efter sista arbetsdagen i oktober var det en medlem som inte gjort någon arbetsdag och tre medlemmar som gjort en arbetsdag. De kommer därför att behöva göra fyra resp tre arbetsdagar 2024.

På uppmaning av Dan Lundberg gjorde styrelsen en inventering av vilka lotter som hade den invasiva arten kanadensiskt gullris. Dessa kontaktades och ombads ta bort plantorna innan de började fröa av sig.

Med gemensamma ansträngningar har vi fortsatt dränera mittgången, rensat diken, lliat och trimmat allmänna ytor, byggt en ny kompostfålla, anlagt en lökrabatt i skogen, målat bord och bänkar, målat boa, inventerat vattenposter och numrerat dem, kört bort avfall till ÅVC m m. Vår skickliga snickare Oskar Bergenheim har byggt en ny bro över diket mot komposten.

Jordprover

Miljöförvaltningen ifrågasätter Relements resultat, men vi har inte fått någon ny information om vad som kommer att hända, trots att vice ordförande flera gånger mejlat Miljöförvaltningen och frågat hur processen kommer att gå vidare.

Studiecirklar m m

Dan Lundberg har genomfört två naturvandringar, vara en på Sjöbergens Dag. Han har även tagit emot en journaliststudent som skulle skriva ett reportage om kolonilotter och en masterstudent.

Inköp

Under året har styrelsen köpt in färg och penslar, virke, spik, presenningar, nytt lock till eldningstunnan, kärl för förvaring av använd grillkol, fågelfrö, fågelmatare med mera.

Slätterängsprojektet och blomsterängsprojektet

Slätterängsprojektet, som sker i samarbete med övriga föreningar i Sjöbergen och med syfte att gynna biologisk mångfald, har fortgått under året.

Blomsterängsprojektet, som startades 2021 av Anders Ridderström i Djurgårdsföreningen, även det med syfte att gynna biologisk mångfald, har också fortgått under året.

Yogafestivalen

Yogafestivalen, som brukar hållas i juni, blev i år inställd.

Sjöbergens Dag

Sjöbergens Dag hölls som vanligt sista lördagen i augusti. Trots att regnet vräkte ner större delen av dagen kom förvånansvärt många besökare. Vår förening bidrog bl a med att snitsla tipspromenaden, bemanna start/mål samt dela ut pris till vinnarna.

Styrelsen har under året:

Planerat ett stort antal arbetsinsatser samt lett arbetet vid de gemensamma arbetsdagarna.

Ordnat arbetsuppgifter på annan tid i speciella undantagsfall.

Inhandlat nya verktyg och nödvändigt material.

Administrerat ett stort antal påpekanden efter genomförda lottbesiktningar.

Tillsammans med Södra och Djurgårdarna arbetat för att tillvarata gemensamma intressen och verka för Sjöbergens bevarande.

Haft mejlkontakt med Miljöförvaltningen och Exploateringsförvaltningen (fd Fastighetskontoret) angående jordproverna.

//Styrelsen

Redogörelse för räkenskapsåret 2023

Undertecknad kassör, utsedd vid föreningens årsmöte 2023, lämnar följande kommentarer och förtydligande för räkenskapsåret 2023.

Föreningens ekonomi är fortsatt god. Huvuddelen av alla medlemsavgifter har kommit in i god tid.

Vi har under 2023 haft något mindre utgifter inför våra arbetsdagar då inköpen har varit av mindre slag. Vi har dock köpt in material till att bygga nya spångar i området, som kommer bli färdigställda under första delen av 2024.

Fastighetsarrende; 14 186 kr och vattenkostnad 6 951 kr är något högre än föregående år. Kostnaden för vårt dass uppgick till 1 104 kr, vilket var mycket lägre än 2022.

Att föreningen kunnat fortsätta med digitala utskick av information av olika slag har hållit kostnaderna nere. (Endast fyra personer saknar i dagsläget e-postadress och behöver få viktiga meddelanden per "vanlig" post).

Styrelsen tillika dess arbetsutskott har under 2023 haft möten i en lokal på Slottskogsgatan 55 som är kostnadsfri för oss. Vilket har sänkt våra kostnader betydligt från föregående år.

Göteborg den 3 Mars 2024

Mariana Soriano
Kassör - Sjöbergen Norra Odlarförening

Balansrapport

SJÖBERGEN NORRA ODLARFÖRENING

8551011243

Räkenskapsår: 2023-01-01 till 2023-12-31

Period: 2023-01-01 till 2023-12-31

Utskriven: 2024-03-10

Senaste ver. nr.: V104

	Ingående balans	Period	Utgående balans
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
1210 Maskiner och andra tekniska anläggningar	0,00	0,00	0,00
1219 Ackumulerade avskrivningar på maskiner och andra tekniska anläggningar	0,00	0,00	0,00
1220 Inventarier och verktyg	37 772,00	0,00	37 772,00
1221 Inventarier	40 680,00	0,00	40 680,00
1229 Ackumulerade avskrivningar på inventarier och verktyg	-78 452,00	0,00	-78 452,00
Summa Anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar			
1700 Förutbet kostn/upplupna int	24,00	0,00	24,00
1901 Nycklar	4 900,00	0,00	4 900,00
1911 Huvudkassa	0,00	0,00	0,00
1920 PlusGiro	85 151,81	21 913,63	107 065,44
1930 Företagskonto / affärskonto	32 757,27	631,22	33 388,49
1980 Valutakonton	0,00	0,00	0,00
Summa Omsättningstillgångar	122 833,08	22 544,85	145 377,93
Summa tillgångar	122 833,08	22 544,85	145 377,93
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
-0001 Beräknat resultat	0,19	0,35	0,54
2069 Årets resultat	-1 367,00	16 334,00	14 967,00
2091 Balanserad vinst eller förlust	71 696,89	-1 367,00	70 329,89
Summa Eget kapital	70 330,08	14 967,35	85 297,43
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	4 686,00	2 265,00	6 951,00
2911 Löneskulder	0,00	0,00	0,00
2913 Nyckeldepositioner	2 600,00	0,00	2 600,00
2972 Förutbetalda medlemsavgifter	45 217,00	5 312,50	50 529,50
Summa Kortfristiga skulder	52 503,00	7 577,50	60 080,50
Summa eget kapital och skulder	122 833,08	22 544,85	145 377,93

Resultatrapport

SJÖBERGEN NORRA ODLARFÖRENING

8551011243

Räkenskapsår: 2023-01-01 till 2023-12-31

Period: 2023-01-01 till 2023-12-31

Utskriven: 2024-03-10

Senaste ver. nr.: V104

	Period
Rörelsens intäkter	
Övriga rörelseintäkter	
3890 Medlemsavgifter	49 277,00
	49 277,00
Summa rörelsens intäkter	49 277,00

Rörelsens kostnader

Lokalkostnader	
5040 Vatten och avlopp	6 951,00
5101 Latrinkostnad	1 104,00
5110 Tomträttsavgäld/arrende	7 093,00
	15 148,00
Förbrukningsinventarier och material	
5460 Förbrukningsmaterial	17 350,12
	17 350,12
Administrationskostnader	
6570 Bankkostnader	1 442,75
6993 Lämnade bidrag och gåvor	1 000,00
	2 442,75
Summa rörelsens kostnader	-34 940,87

Rörelsens resultat

Summa rörelsens resultat	14 336,13
---------------------------------	------------------

Resultat efter finansiella poster

Övriga ränteintäkter	
----------------------	--

8311 Ränteintäkter från bank

-631,22

-631,22

Resultat efter finansiella poster

14 967,35

Beräknat resultat

Skatter och årets resultat

8990 Resultat

14 967,00

14 967,00

Beräknat resultat

0,35

Sjöbergen Norra Odlarförening

Revisionsberättelse för verksamhetsåret 2023, Sjöbergen Norra Odlarförening.

Undertecknad revisor utsedd vid föreningens årsmöte 2023, har tagit del av föreningens räkenskaper med balansrapport och resultatrapport.

Min uppgift som revisor har varit att granska föreningens räkenskaper med tillhörande verifikationer.

Jag har granskat samtliga verifikationer och tillhörande bokföring. Jag har inte hittat några felaktigheter utan finner att bokföringen skötts noggrant och korrekt. Jag har gjort avstämning av behållning på plusgiro och sparkonto och behållningarna stämmer med motsvarande konton i bokföringen.

Undertecknad tillstyrker att föreningens medlemmar fastställer balansräkningen och resultaträkningen för Sjöbergen Norra Odlarförening.

Vidare föreslås att föreningens medlemmar beviljar styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Göteborg 2024-03-03

Lars Lager

Resultat av valberedningens arbete

Valberedningens förslag till styrelse 2024:

Ordförande Charlotta Falkholt (lott 29), nyval 2 år
Kassör Mariana Soriano (lott 12), omval 1 år
Ledamot Tatiana Bjarne (lott 65), omval 2 år
Ledamot Kerstin Christoffersson (lott 111), omval 2 år
Ledamot Gunn Andersson Magnusson, (lott 83), omval 2 år
Ledamot Carina Conticelli, (lott 16), omval 2 år
Ledamot Anna Kärrberg, (lott 97), nyval 2 år

Suppleanter:

Lena Göthe, (lott 95), nyval 1 år
Sofia Vikström, (lott 69), omval 1 år
Ann-Britt McLean, (lott 33), nyval 1 år

Valberedningens förslag till revisor och revisorssuppleant:

Revisor Lars Lager (medodlare lott 81), omval 1 år
Revisorssuppleant Anna Melander, (lott 101+115), omval 1 år

Sjöbergen norra odlarförening
Valberedningen
Göteborg 2024-01-13
Lotti Ullén, Carina Sundqvist, Ulla Robertsson

Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2024

Arbetsdagar

Enligt nyttjanderättsavtalet skall varje lottinnehavare delta på minst två arbetsdagar, så passa på att boka in datumen i kalendern redan nu. Inför arbetsdagarna kommer styrelsen att införskaffa nödvändigt material för upprustning av området. Detaljerad information kommer några veckor innan respektive datum. Det kommer att finnas både lättare och tyngre arbetsuppgifter, så att alla medlemmar kan delta efter förmåga och ork.

Om du inte deltagit på två arbetsdagar har du brutit mot nyttjanderättsavtalet och då kan styrelsen besluta om uteslutning.

OBS! Det är de ordinarie arbetsdagarna som gäller! Styrelsen kan endast i undantagsfall ordna arbetsuppgifter på annan tid.

Arbetsdag 1 är planerad till lördag 13 april
Arbetsdag 2 är planerad till söndag 2 juni
Arbetsdag 3 är planerad till lördag 17 augusti
Arbetsdag 4 är planerad till lördag 5 oktober

Obs! att 2 juni är en söndag. Det har framförts önskemål om att inte alla arbetsdagar skall utföras på lördagar. Tiden blir den samma som förra året kl. 10.00 - 14.00, med paus för gemensam fika och ev. föredrag.

Temaföreläsningar

På varje arbetsdag brukar en medlem eller en inbjuden gäst hålla en kort föreläsning om ett ämne med anknytning till odling eller till Sjöbergen.

Hör gärna av dig till styrelsen om du har någon idé eller själv vill hålla i en föreläsning.

Löpande underhåll

Diverse reparationer och löpande underhåll av området.

Fortsatt bekämpning av invasiva arter. Uppföljning av detta arbete kommer att ske i samarbete med Länsstyrelsens naturvårdsenhet.

Fruktträd och bärbuskar i fruktlundens skall beskäras och skötas.

Gräsklippning och trimning av allmänna ytor behöver göras fortlöpande under hela säsongen.

Dikena skall rensas.

Mer omfattande underhåll

Flera av broarna är i dåligt skick och behöver snarast bytas ut.

Ev behövs ytterligare en kompostfälla byggas.

Den stora grinden mot Södra behöver stagas/rätas upp.

Flera vattenposter behöver åtgärdas.

Råttor

Flera medlemmar i vårt områdes norra del har haft stora problem med att råttor byggt bon under deras redskapslådor, vilket lett till att de fått flytta sina lådor. Enligt Dan Lundberg finns det även gott om råttor i den nyaste kompostfällan. Dan kan ev. tänka sig att organisera och leda arbetet med att bekämpa råttorna.

Besiktning av odlingslotter

Styrelsen kommer som vanligt att genomföra besiktningar av odlingslotterna för att säkerställa att de sköts enligt nyttjanderättsavtalet OCH Exploateringsförvaltningens direktiv.

Vid mindre brister skickas påpekanden per mejl, vid påtagliga brister mejlas lottinnehavaren att bristerna måste åtgärdas inom 30 dagar, i annat fall riskeras uppsägning.

En besiktning inför vintern kommer också att göras.

Yogafestivalen och Sjöbergens Dag

Yogafestivalen brukar hållas lördagen innan midsommar, vilket i år innebär 15 juni. Förra året blev det ingen festival och det är osäkert om den kommer att kunna hållas i år.

Sjöbergens Dag, som arrangeras gemensamt med övriga föreningar i Sjöbergen, hålls alltid sista lördagen i augusti, vilket i år innebär 31 augusti. Vår förening kommer som vanligt att delta på något sätt.

Hör av dig till styrelsen om du har någon idé om vad vår förening kan bidra med. Hör även av dig om du vill hjälpa till med caféverksamheten, då det kommer att behövas många som kan lösa av varandra under dagen.

Gemenskapsfrämjande aktiviteter

Styrelsen planerar mer utbyte och samarbete med styrelserna för Södra och Djurgårdarna.

Slätterängsprojektet och blomsterängsprojektet, som sker i samarbete med övriga föreningar, kommer att fortgå.

Dan Lundberg planerar, som vanligt, att genomföra en studiecirkel på temat Odling för nybörjare, där även medlemmar från Södra och Djurgårdarna är välkomna att delta.

Han planerar även att genomföra några naturvandringar.

Alla är välkomna att ta kontakt med oss i styrelsen, sjobergennorra@outlook.com, med tankar och förslag på hur vi tillsammans kan öka medlemmarnas engagemang genom gemensamma aktiviteter.

Medlemsavgiften

Medlemsavgiften för 2025 skall betalas **senast 30 september** och avgiften kommer att vara samma som föregående år. Sjöbergen Norra Odlaiförening **Plusgiro 58 89 46 - 4**, glöm inte att ange lottnummer.

Information om inbetalning kommer efter sommaren via mejl (om du inte meddelat att du önskar informationen per brev).

//Styrelsen

Förslag till budget 2024

	INTÄKTER	KOSTNADER
Medlemsavgifter	58 816	
Totalsumma:	58 816	
Fastighetsarrende		15 112
Dass (tömning, förbrukningsmaterial)		2 000
Vattenavgift		7 000
Styrelsekostnader, förtäring		1 500
Inköp arbetsdagar, förtäring		4 500
Årsmöte (lokal, förtäring, presentkort)		1 500
Fruktlund underhåll		500
Service maskiner		1 500
Bensin maskiner		1 500
Bankavgifter		1 500
Sjöbergens dag		1 000
Porto utskick		300
Förbrukningsmaterial/oförutsedda kostnader		5 000
Övrigt (ex. gåvor)		1 000
TOTALT:		43 912